

Appalto: COMPARTO “EX CONSORZIO AGRARIO” - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N. 15 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) DESTINATI ALLE FF.OO. (EDIFICIO Q)

ID intervento PINQuA: 345 | **CUP:** D91B21000900005 | **CIG:** B41FF41937

Impresa: ITI IMPRESA GENERALE S.p.A. con sede a Modena, via Portogallo n. 60 C.F. e P.IVA 01029050364.

Aggiudicazione definitiva: Delibera del CdA di CambiaMo S.p.A. del 04/02/2025.

Contratto: stipulato in data 09/04/2025.

Approvazione progetto esecutivo: Delibera del CdA di CambiaMo S.p.A. del 23/06/2025.

Addendum al contratto: stipulato in data 24/07/2025.

Importo dei lavori: € 3.365.986,86 (al netto di IVA).

Prima Perizia di Variante: € 255.246,09 (al netto di IVA) approvata dal CdA di CambiaMo S.p.A. in data 13/05/2026.

Seconda Perizia di Variante: € 25.479,39 (al netto di IVA) approvata dal CdA di CambiaMo S.p.A. in data 29/06/2026.

DICHIARAZIONE R.U.P. RELATIVA ALLA CESSIONE DEI CREDITI

La sottoscritta, Ing. Arch. Tiziana Benassi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

- visti gli atti in proprio possesso;
- sulla base delle informazioni assunte dalla Direzione Lavori e dal Coordinatore della sicurezza;
- preso atto dell'ultimazione lavori in data **24/06/2026**;
- preso atto che è in corso di redazione, per la successiva approvazione, il Collaudo Tecnico Amministrativo;
- richiamato il D.Lgs. 36/2023, ed in particolare l'art. 16 dell'Allegato II.14,

INVITA

chiunque vanti dei crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni permanenti o immobili ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori sopraindicati, a presentare a questo Soggetto

Attuatore entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione giustificativa, avvertendo che trascorso detto termine non sarà tenuto più conto in via amministrativa delle domande a tale fine presentate. Il presente avviso viene pubblicato per 10 giorni consecutivi sul sito on-line di CambiaMo S.p.A.

Modena, lì 28 agosto 2026

Il RUP

Ing. Arch. Tiziana Benassi

(firmato digitalmente)