

Immobili Società CambiaMo al 31/05/2021

Complesso R-Nord via Canaletto angolo strada Attiraglio a Modena

tipologia proprietà	identificazione immobile	piano	foglio	mapp.	subalterno	accorpamenti		note	data di acquisizione	superficie commerciale	classificazione catastale
						nuovo interno	nuovo subalterno				
diritto di superficie	ex laboratorio	S/1	95	5	275			da ristrutturare	14-dic-09	74,00	C/1
diritto di superficie	CRI Magazzino	S/1	95	5	117				14-dic-09	289,00	D/8
proprietà	negozio	S/1	95	5	195				30-ott-17	80,85	C/1
proprietà	RN 1 box n. 20	S/1	95	5	219				9-feb-17	12,40	C/6
proprietà	RN 1 box n. 2	S/1	95	5	201				14-dic-09	10,50	C/6
proprietà	RN 1 box n. 6	S/1	95	5	205				14-dic-09	10,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 39	S/1	95	5	238				14-dic-09	11,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 51	S/1	95	5	251				14-dic-09	10,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 52	S/1	95	5	252				14-dic-09	9,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 53	S/1	95	5	253				14-dic-09	10,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 54	S/1	95	5	254				14-dic-09	10,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 56	S/1	95	5	256				14-dic-09	10,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 12	S/2	95	5	124				9-lug-14	7,95	C/6
proprietà	RN 1 box n. 25	S/2	95	5	137				14-dic-09	12,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 26	S/2	95	5	138				14-dic-16	7,28	C/6
proprietà	RN 1 box n. 27	S/2	95	5	139				14-dic-16	7,28	C/6
proprietà	RN 1 box n. 28	S/2	95	5	140				14-dic-16	7,70	C/6
proprietà	RN 1 box n. 32	S/2	95	5	144				5-giu-14	11,80	C/6
proprietà	RN 1 box n. 5	S/2	95	5	155				30-ott-17	8,35	C/6
proprietà	RN 1 box n. 52	S/2	95	5	179				30-ott-17	12,60	C/6
proprietà	RN 1 box n. 63	S/2	95	5	156				13-nov-15	6,95	C/6
proprietà	RN 1 box n. 73	S/2	95	5	185				15-set-14	13,10	C/6
proprietà	RN 1 box n. 65	S/2	95	5	189				14-dic-09	20,00	C/6
proprietà	RN 1 box n. 41	S/2	95	5	161				14-dic-09	14,50	C/6
proprietà	RN 1 box n. 47	S/2	95	5	167				14-dic-09	12,50	C/6
proprietà	RN 1 box n. 69	S/2	95	5	193				4-mag-16	6,00	C/6
proprietà	RN 2 box n. 31	S/2	95	63	257				14-dic-09	10,50	C/6
proprietà	RN 2 box n. 36	S/2	95	63	252				20-feb-15	11,50	C/6
proprietà	RN 2 box n. 37	S/2	95	63	251				27-ott-16	10,50	C/6
proprietà	RN 2 box n. 40	S/2	95	63	248				14-dic-09	8,50	C/6
proprietà	RN 2 box n. 41	S/2	95	63	247				14-dic-09	9,00	C/6
proprietà	RN 2 box n. 43	S/2	95	63	245				14-dic-09	25,50	C/6
proprietà	RN 2 box n. 44	S/2	95	63	244				14-dic-09	32,00	C/6
proprietà	RN 2 box n. 46	S/2	95	63	242				30-ott-17	9,75	C/6
proprietà	RN 2 box n. 47	S/2	95	63	241				30-ott-17	9,75	C/6
proprietà	RN 2 box n. 48	S/2	95	63	240				24-ott-16	9,35	C/6
proprietà	RN 2 box n. 39	S/2	95	63	249				24-mag-16	20,24	C/6
diritto di superficie	ex bar Fanti	PT	95	63	2			Lavori in corso	14-dic-09	64,00	C/1
diritto di superficie	incubatore start-up	PT	95	63	3			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	64,00	C/1
diritto di superficie		PT	95	63	4			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	84,00	C/1
diritto di superficie	Croce Rossa di Modena	PT	95	63	277			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	282,00	C/1
diritto di superficie	Fab-Lab Makers Modena	PT	95	63	7		294	Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	111,00	C/1
diritto di superficie		PT	95	63	8			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	111,00	C/1
diritto di superficie	portierato/VVUU	PT	95	63	9			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	112,00	C/1
diritto di superficie	Quale Percussione	PT	95	5	283			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie	sala polivalente	PT	95	5	284		310	Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	330,00	B/4
diritto di superficie	For Mo	PT	95	5	286			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	93,69	C/1
proprietà		PT	95	63	270			da ristrutturare	24-mag-16		C/2
proprietà	Ex Coldiretti	PT	95	63	271			da ristrutturare	24-mag-16	380,00	A/10
proprietà		PI*	95	63	11			Lavori in corso	24-mag-16	777,00	A/10
diritto di superficie	CRI	PI*	95	63	277			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie	For Mo	PI*	95	63	280			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	285			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie	LUST	PI*	95	5	279			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie	co working	PI*	95	5	300		318	Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie	spazi studentato e	PI*	95	5	298			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie	ampliamento coworking	PI*	95	5	299			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		B/4
diritto di superficie		PI*	95	5	288				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	289				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	290				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	291				14-dic-09		
diritto di superficie	studentato universitario	PI*	95	5	292			Ristrutturato e ultimato	14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	293				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	294				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	295				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	296				14-dic-09		
diritto di superficie		PI*	95	5	297				14-dic-09		A/2
proprietà	RN 1 int.no 208	PI*	95	5	19			CdQI* - Ristrutturato e ultimato	6-nov-14	37,50	A/2
proprietà	RN 1 int.no 211	PI*	95	5	22			CdQI* - Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	40,50	A/2
proprietà	RN 1 int.no 219	PI*	95	5	30			PRU/2* Stralcio - in corso di permuta con Comune	14-dic-09	26,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 401	PIV*	95	5	53			CdQI*/3* Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	27,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 408	PIV*	95	5	60			CdQI*/3* Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	41,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 410	PIV*	95	5	62			CdQI*/3* Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	34,50	A/2
proprietà	RN 1 int.no 501	P.V*	95	5	69	int. 501	301	CdQ II*/1* Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	22,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 502	P.V*	95	5	70				14-dic-09	31,50	A/2
proprietà	RN 1 int.no 509	P.V*	95	5	77				14-dic-09	34,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 510	P.V*	95	5	78	int. 510	302	CdQII*/1° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	20,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 511	P.V*	95	5	79				14-dic-09	32,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 605	PVI*	95	5	89	int. 605	328	CdQII*/3° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	25,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 606	PVI*	95	5	90				9-lug-14	33,25	A/2
proprietà	RN 1 int.no 612	PVI*	95	5	96				13-gen-17	23,80	A/2
proprietà	RN 1 int.no 613	PVI*	95	5	97	int. 614	330	CdQII*/3° Stralcio - ristrutturato e ultimato	2-mag-16	26,32	A/2
proprietà	RN 1 int.no 614	PVI*	95	5	98				14-dic-09	27,50	A/2
proprietà	RN 1 int.no 703	P.VII*	95	5	101	int. 703	303	CdQ II*/1° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	33,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 704	P.VII*	95	5	102				14-dic-09	42,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 705	P.VII*	95	5	103				14-dic-09	27,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 706	P.VII*	95	5	104	int. 705	304	CdQII*/1° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	28,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 707	P.VII*	95	5	105				14-dic-09	28,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 708	P.VII*	95	5	106				14-dic-09	29,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 709	P.VII*	95	5	107	int. 710	305	CdQII*/1° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	29,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 710	P.VII*	95	5	108				14-dic-09	27,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 711	P.VII*	95	5	109	int. 712	306	CdQ II*/1° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	25,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 712	P.VII*	95	5	110				14-dic-09	24,00	A/2
proprietà	RN 1 int.no 713	P.VII*	95	5	111				27-mar-15	36,47	A/2
proprietà	RN 1 int.no 714	P.VII*	95	5	112	int. 714	331	CdQII*/3° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	33,00	A/2
proprietà	RN 2 int.no 210	PII*	95	63	27			PIPERS - Ristrutturato e ultimato	21-dic-15	33,20	A/2

diritto di superficie	RN 2 int.no 317	P.III°	95	63	54				14-dic-09	24,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 318	P.III°	95	63	55	int. 318	296	Studentato/2° Stralcio – Ristrutturato ed ultimato	14-dic-09	24,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 319	P.III°	95	63	56				14-dic-09	24,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 320	P.III°	95	63	57	int. 320	297		14-dic-09	24,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 321	P.III°	95	63	58				14-dic-09	24,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 322	P.III°	95	63	59				14-dic-09	24,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 323	P.III°	95	63	60	int. 323	298		14-dic-09	29,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 324	P.III°	95	63	61				14-dic-09	31,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 325	P.III°	95	63	62	int. 325	299		14-dic-09	31,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 326	P.III°	95	63	63				14-dic-09	31,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 329	P.III°	95	63	66				CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	31,00	A/2
proprietà	RN 2 int.no 331	P.III°	95	63	68				CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	31,00	A/2
proprietà	RN 2 int.no 409	P.IV°	95	63	77	int. 409	286		CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	33,00	A/2
proprietà	RN 2 int.no 410	P.IV°	95	63	78				CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	34,00	A/2
proprietà	RN 2 int.no 421	P.IV°	95	63	89				CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	27,50	A/2
proprietà	RN 2 int.no 502	P.V°	95	63	92	int. 502	288		CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	27,50	A/2
proprietà	RN 2 int.no 503	P.V°	95	63	93				14-dic-09	42,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 504	P.V°	95	63	94	int.504	289	CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	38,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 505	P.V°	95	63	95			19-giu-13	32,00	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 506	P.V°	95	63	96	int.507	290	CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	25-set-13	30,60	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 507	P.V°	95	63	97			23-set-13	31,50	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 509	P.V°	95	63	99	int. 510	316	CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	29-ott-14	32,85	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 510	P.V°	95	63	100			14-dic-09	33,00	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 511	P.V°	95	63	101			29-mag-15	32,75	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 601	P.VI°	95	63	111			CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	44,50	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 610	P.VI°	95	63	120	int.612	291	CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	23-set-13	32,85	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 611	P.VI°	95	63	121			14-dic-09	34,00	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 612	P.VI°	95	63	122			14-ott-13	59,22	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 614	P.VI°	95	63	124	int.614	292	CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	37,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 615	P.VI°	95	63	125			14-dic-09	39,50	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 701	P.VII°	95	63	129			CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	44,50	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 712	P.VII°	95	63	140			CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	39,50	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 713	P.VII°	95	63	141	int. 715	317	CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	25-mag-15		A/2	
proprietà	RN 2 int.no 714	P.VII°	95	63	142			25-mag-15	57,70	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 715	P.VII°	95	63	143			14-dic-09	28,50	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 801	P.VIII°	95	63	144	int.805	300	Prog. Sicurezza - Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	45,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 804	P.VIII°	95	63	147			14-dic-09	26,50	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 805	P.VIII°	95	63	148			CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	29,50	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 806	P.VIII°	95	63	149		301		14-dic-09	32,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 807	P.VIII°	95	63	150	int. 808	302	CdQII°/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	33,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 808	P.VIII°	95	63	151			14-dic-09	32,00	A/2		
proprietà	RN 2 int.no 814	P.VIII°	95	63	157			Prog. Sicurezza - Ristrutturato e ultimato	14-dic-09	28,50	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 1011	P.X°	95	63	180			CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	23,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 1013	P.X°	95	63	182			CdQII°/4° Stralcio - ristrutturato e ultimato	15-ott-15	44,00	A/2	
proprietà	RN 2 int.no 1014	P.X°	95	63	183		304		5-giu-14	37,60	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 1015	P.X°	95	63	184	int.1016	305	PIPERS/2° Stralcio - ristrutturato e ultimato	14-dic-09	31,00	A/2	
diritto di superficie	RN 2 int.no 1016	P.X°	95	63	185				14-dic-09	32,00	A/2	

Comparto Ex Mercato Bestiame via Forghieri Modena

proprietà	Uffici	PT	88	187	28			Nuova realizzazione – lotto 5a	30-mar-15	164,17	A/10
proprietà	Uffici	PT	88	187	29			Nuova realizzazione – lotto 5a	30-mar-15	226,83	A/10
proprietà	Archivio 1	S/1	88	187	108			Nuova realizzazione – lotto 5a	30-mar-15	4,28	C/2
proprietà	Archivio 2	S/1	88	187	107			Nuova realizzazione – lotto 5a	30-mar-15	4,29	C/2
proprietà	Archivio 3	S/1	88	187	92			Nuova realizzazione – lotto 5a	30-mar-15	4,23	C/2
proprietà	Archivio 6	S/1	88	187	93			Nuova realizzazione – lotto 5a	30-mar-15	4,23	C/2

proprietà	Lotto 5b Ex Mercato	PT	88	162				Lotto edificabile – lotto 5b	2-lug-12	2910	
-----------	---------------------	----	----	-----	--	--	--	------------------------------	----------	------	--

Classificazione catastale

A/2: Abitazioni di tipo civile

A/10: Uffici

B/4: Uffici pubblici

C/1: Negozi e botteghe

C/2: Archivi

C/6: Stalle; scuderie; rimesse; autorimesse

D/8: Fabbricati per attività commerciale