

Prot. N. 0000679/2025

Modena, il 20/10/2025

DETERMINAZIONE N. 29/2025

OGGETTO: PROGRAMMA DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTA' DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA - "SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD" – CUP D97H17000400001 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI – CIG B6E6221A22 – PRESA ATTO DELLA SOMMA VERSATA A TITOLO DI GARANZIA DEFINITIVA TRAMITE EMISSIONE DEL BONIFICO BANCARIO DALL'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO DEL SERVIZIO, AI SENSI DELL'ART. 106 E ART. 117 DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II., A FAVORE DELLA STAZIONE APPALTANTE CAMBIAMO S.P.A.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- in data 06/03/2017 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Modena e la Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'attuazione del progetto "Interventi per la riqualificazione e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia Ferroviaria";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 23/11/2017 è stata approvata la CONVENZIONE EX ART. 120 D.LGS. 267/2000 TRA COMUNE DI MODENA E SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA CAMBIAMO S.P.A. regolante, tra gli altri, i rapporti tra Comune di Modena e CambiaMo S.p.A. per l'attuazione del progetto "Interventi per la riqualificazione e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia Ferroviaria"
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 210/2024 è stato approvato il Progetto esecutivo denominato "Sottopasso ferroviario Stazione di Modena - Uscita Nord" e relativi quadri economici, stralcio del più complesso Progetto Esecutivo denominato "Prolungamento del sottopasso ferroviario ciclo-pedonale che collega la Stazione ferroviaria di Modena con il parcheggio posto a Nord della fascia ferroviaria" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 391 del 11 luglio 2017, così come definito negli elaborati trasmessi da CambiaMo, agli atti prot. 164659 del 22/04/2024;
- il soggetto attuatore dell'intervento PROGRAMMA DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTA' DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA - "SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA –

USCITA NORD" – CUP D97H17000400001 è la Società di Trasformazione Urbana "CambiaMo S.p.A.";

- la Responsabile Unico del Programma Periferie era la dott.ssa Meloncelli Valeria, Direttrice Generale del Comune di Modena fino al 31/03/2025 (ruolo sostituito dal dott. Lorenzo Minganti, attuale Direttore Generale del Comune di Modena, come da delega agli atti del Comune di Modena con prot. n. 124606 del 01/04/2025);
- la Responsabile del Monitoraggio è l'ing. Sergio Maria, Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione e sostenibilità urbana;
- il Responsabile Unico del Progetto per le fasi di progettazione, di gara e per la fase esecutiva dell'intervento in oggetto è l'ing. Bosoni Sara, Responsabile dell'Ufficio Mobilità, Traffico ed Urbanizzazioni, come da nomina a RUP prot. n.136239/2024;
- all'intervento relativo al prolungamento del sottopasso ferroviario è stato assegnato il Codice Unico di Progetto D97H17000400001, ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni CIPE;
- con Delibera del CDA di CambiaMo S.p.A. del 30/05/2024, è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica per appaltare l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con la decisione a contrarre n. 19/2024 del 05/06/2024 è stata pubblicata la procedura denominata "Sottopasso ferroviario Stazione di Modena - Uscita Nord" sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SATER;
- con Delibera del CDA di CambiaMo S.p.A. del 29/10/2024, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore di CIRES SOCIETA' COOPERATIVA - Esecutrice S.E.I. SRL, P. IVA IT02584701201;
- è stato stipulato il contratto dei lavori con l'impresa appaltatrice dei lavori (agli atti di CambiaMo con prot. n. 0000130 del 14/03/2025);
- il PROGRAMMA DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTA' DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA - "SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD" – CUP D97H17000400001, è tenuto al rispetto del termine di fine lavori previsto dal protocollo n.56235 del 13/02/2024 – "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - RICHIESTA DI PROROGA";

- con Determinazione n. 7/2025 di CambiaMo al prot. n. 2025/0000121, è stato affidato il servizio di bonifica bellica all'operatore economico Biotto S.r.l. (P.IVA 02044680276), per un importo complessivo lordo pari a € 31.720,00 (CIG B5D3EEB93D) e stipulato il contratto agli atti con prot. n. 2025/0000271;
- con Determinazione n. 9/2025 di CambiaMo al prot. n. 2025/0000243, è stato affidato il servizio di indagini strutturali preliminari all'operatore economico Giancarlo Maselli S.r.l. (P.IVA 03302850361), per un importo complessivo lordo pari a € 4.364,70 (CIG B6964FA9A2) e stipulato il contratto agli atti con prot. n. 2025/0000373;
- con Determinazione n. 11/2025 di CambiaMo al prot. n. 2025/0000301 è stato rimodulato il Quadro Tecnico Economico;
- con Determinazione n. 14/2025 al prot. n. 2025/0000348 è stato affidato il servizio per il collaudo statico e il collaudo tecnico amministrativo all'operatore economico ing. Paola Rossi in qualità di libero professionista (P.IVA IT02674610361) per un importo complessivo lordo pari a € 37.497,75 (CIG B627DA45FD) e stipulato il contratto agli atti con prot. n. 2025/0000499;
- con Determinazione n. 18/2025 al prot. n. 2025/0000425 è stato affidato il servizio per la direzione operativa impianti all'operatore economico ing. Alessandro Boschi in qualità di libero professionista (P.IVA 04405680481) per un importo complessivo lordo pari a € 44.668,85 (CIG B6E6221A22);
- con Determinazione n. 23/2025 al prot. n. 2025/0000525 è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla direzione lavori delle opere all'operatore economico 2PIGRECO S.R.L., nella persona dell'ing. Filippo Basile (P.IVA 02882331206), per un importo complessivo lordo pari a € 46.231,23 (CIG B6E64647F1) e stipulato il contratto agli atti con prot. n. 0000626/2025;

Richiamata la Determinazione n.18/2025 di CambiaMo al prot. n. 0000425 di affidamento del servizio per la direzione operativa impianti all'operatore economico ing. Alessandro Boschi in qualità di libero professionista (P.IVA 04405680481) con sede in Via Sardegna 3/E – CAP 50145 – Firenze, P.IVA 04405680481 per un importo di € 35.205,59 (applicato il ribasso offerto del 1,00 % sull'importo a base d'asta di € 35.561,20) oltre gli oneri di cassa al 4% non soggetti a ribasso di € 1.408,22 e oltre IVA di legge del 22% di € 8.055,04, per un importo complessivo lordo pari a € 44.668,85 (CIG B6E6221A22);

VISTO CHE:

- ad oggi, l'intervento "PROGRAMMA DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTA' DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA - "SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD" – CUP D97H17000400001" è in fase di esecuzione;
- con comunicazione del 14/07/2025 CambiaMo, in quanto Stazione Appaltante, a seguito dell'affidamento del servizio sopra richiamato, ha richiesto all'ing. Alessandro Boschi di provvedere a trasmettere una garanzia fideiussoria o una cauzione in favore della Stazione Appaltante pari al 5% dell'importo contrattuale, nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. 36/2023, come richiamato dall'art. 5 del Capitolato Prestazionale, per un importo di € 1.830,69;

CONSIDERATO CHE:

- l'affidatario del servizio, ing. Alessandro Boschi, ha proposto alla Stazione Appaltante di versare una somma di pari importo, in luogo della fideiussione;
- l'art 106 e l'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm. ii. permettono tra le modalità di costituzione della garanzia definitiva, l'emissione del bonifico bancario o altri strumenti di pagamento elettronico previsti dalla normativa vigente, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante;
- è stata inviata la comunicazione agli atti con prot. n. 0000652 del 06/10/2025, nella quale la Stazione Appaltante accoglieva la proposta sopra citata e richiedeva all'operatore economico di emettere un bonifico bancario pari a € 1.830,69 a favore di CambiaMo S.p.A. con causale "GARANZIA DEFINITIVA IN MERITO ALL'INTERVENTO CUP D97H17000400001- CIG B6E6221A22-C.F. BSCLSN62E04D612O ";

VISTO CHE:

- l'operatore economico aggiudicatario del servizio di ingegneria e architettura relativo alla direzione operativa impianti dell'intervento PROGRAMMA DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTA' DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA - "SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD" – CUP D97H17000400001 – CIG B6E6221A22, ing. Alessandro Boschi in qualità di libero professionista (P.IVA 04405680481) con sede in Via Sardegna 3/E – CAP 50145 – Firenze, P.IVA 04405680481, ha emesso bonifico bancario a favore della Stazione Appaltante per l'importo di € 1.830,69, pari al 5% dell'importo contrattuale netto (prot. di CambiaMo n. 0000655 del 09/10/2025);

- la Stazione Appaltante CambiaMo in quanto società partecipata del Comune di Modena con forma denominata Società per Azioni, con il presente atto prende atto del bonifico eseguito e non accerta l'entrata e il relativo impegno di spesa in quanto non è tenuta al rispetto della normativa del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

RICHIAMATO:

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare l'art 106 e l'art. 117;

DETERMINA

secondo le motivazioni riportate in premessa:

- DI PRENDERE ATTO, dell'emissione del bonifico bancario a favore di CambiaMo S.p.A. per l'incarico del servizio di ingegneria e architettura relativo alla direzione operativa impianti dell'intervento PROGRAMMA DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTA' DI MODENA – FASCIA FERROVIARIA - "SOTTOPASSO FERROVIARIO STAZIONE DI MODENA – USCITA NORD" – CUP D97H17000400001 – CIG B6E6221A22, emesso dall'operatore economico affidatario ing. Alessandro Boschi in qualità di libero professionista con sede in Via Sardegna 3/E – CAP 50145 – Firenze, P.IVA 04405680481, per l'importo pari a € 1.830,69, a titolo di garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 106 e art. 107 del D. Lgs.36/2023 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che all'incarico sono stati attribuiti i codici CUP D97H17000400001 e CIG B6E6221A22;
- di dare atto che, in seguito, all'esecutività del presente atto, verrà stipulato il relativo Contratto, tramite modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per dare via al contratto;
- di dare atto che si procederà a restituire la somma di € 1.830,69 a favore dell'ing. Alessandro Boschi alla fine dell'incarico, secondo la normativa vigente e secondo quanto riportato dal Capitolato Prestazionale;
- di dare atto la spesa complessiva dell'intervento è pari a € 2.537.601,51

- di dare atto che il R.U.P. è l'ing. Sara Bosoni;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Direttore Generale

Ing. Tiziana Benassi
(Firmato digitalmente)