

Appalto: ESECUZIONE DI TUTTI I LAVORI E LE FORNITURE NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DI N. 30 ALLOGGI ERS (EDIFICI O-P), DI CUI 15 DESTINATI AL PROGETTO FOYER GIOVANI NEL COMPARTO "EX CONSORZIO AGRARIO". APPALTO INTEGRATO

ID intervento PINQuA: 344 | **CUP:** D91B21000890001 | **Titolo:** Realizzazione di n. 30 alloggi (edifici O-P) di cui 15 destinati al progetto Foyer Giovani | **CIG:** 9558544809

Impresa: ITI IMPRESA GENERALE S.p.A. con sede a Modena (MO) in via Portogallo n. 60 C.F. e P.IVA 01029050364

Aggiudicazione definitiva: Consiglio di Amministrazione di CambiaMo s.p.a. in data 10/05/2023

Contratto: stipulato in data 19/07/2023 e integrato da addendum del 17/01/2024

Inizio lavori: Verbale di consegna lavori del 5.02.2025

Importo dei lavori: euro 6.603.433,15 (seimilioneisecentotremilaquattrocentotrentatè virgola quindici) comprensivo di Euro 274.997,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto di IVA

Perizia di Variante: Euro 6.773.113,64 (seimilioneisettecentosettantatremilacentotredici/64) comprensivo di Euro 274.997,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto di IVA

Perizia di Variante n. 2: Euro 6.899.328,66 (seimilioniottocentotredicimilatrecentoventotto/66) comprensivo di Euro 275.833,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto di IVA

Termini di esecuzione: Verbale di ultimazione del 09 aprile 2026

AVVISO AI CREDITORI

(ART. 16 – Allegato II.14 – D. Lgs 36/2023)

La sottoscritta, Ing. Arch. Tiziana Benassi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto:

- visti gli atti in proprio possesso;
- sulla base delle informazioni assunte dalla Direzione Lavori e dal Coordinatore della sicurezza;
- preso atto dell'ultimazione lavori in data 9 aprile 2026;
- preso atto che è in corso di redazione per la successiva approvazione il collaudo tecnico-Amministrativo;

INVITA

chiunque vanta dei crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni permanenti o immobili ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori sopraindicati, a presentare a questo Soggetto Attuatore entro il termine perentorio di 7 (sette) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione giustificativa, avvertendo che trascorso detto termine non sarà tenuto più conto in via amministrativa delle domande a tale fine presentate.

Il presente avviso viene pubblicato per 7 giorni consecutivi sul sito on-line di CambiaMo S.p.A.

Modena, lì 22 aprile 2026

La Responsabile del Procedimento

Ing. Arch. Tiziana Benassi



tiziana
benassi
22.04.2026
10:02:51
GMT+01:00