

Prot. N. 0000422/2023

Modena, lì 15/06/2023

DETERMINAZIONE N. 24/2023

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PERIFERIA NORD DELLA CITTÀ DI MODENA – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA NUOVA CONNESSIONE IN VIA DEL MERCATO PRESSO L'IMMOBILE EX STALLINI.

ID intervento PINQuA: 374 | **CUP:** C98I20000280001 | **CIG:** ZB73ADEAE7 | **Titolo:** Riqualificazione dell'immobile ex Stallini e sua trasformazione in nuova sede del Centro per l'impiego

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- in data 06/03/2017 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Modena e la Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'attuazione del progetto “Interventi per la riqualificazione e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia Ferroviaria”;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 23/11/2017 è stata approvata la CONVENZIONE EX ART. 120 D.LGS. 267/2000 TRA COMUNE DI MODENA E SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA CAMBIAMO S.P.A. regolante, tra gli altri, i rapporti tra Comune di Modena e CambiaMo S.p.A. per l'attuazione del progetto “Interventi per la riqualificazione e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia Ferroviaria”.

VISTO CHE:

- Il Comune di Modena, nel solco degli interventi sopra richiamati, ha chiesto a CambiaMo S.p.A. di elaborare uno studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione del fabbricato “Ex Stallini” lungo via del Mercato da candidare a nuova sede del Centro per l'Impiego di Modena;
- Con Determinazione n. 24/2020 il suddetto incarico è stato affidato a Politecnica ingegneria e architettura soc. coop.;
- Con delibera del 15/02/2021 il Consiglio di Amministrazione di CambiaMo S.p.A. ha approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 46/2021 è stata approvata la Convenzione tra Comune di Modena e Regione Emilia-Romagna per l'adeguamento della sede del Centro per l'Impiego di Modena che prevede un contributo regionale di euro 3.000.000 per la realizzazione dei lavori;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 91/2021 l'intervento in oggetto è stato candidato a cofinanziamento nell'ambito della proposta progettuale sviluppata dal Comune di Modena a valere sul Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) istituito dall'art. 1, comma 437, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 e dai successivi decreti attuativi;

CONSIDERATO CHE:

- con delibera del 06/05/2021 il Consiglio di Amministrazione di CambiaMo S.p.A. ha approvato il Protocollo di Intesa con il Comune di Modena per il recupero del fabbricato denominato "Ex Stallini" di via del Mercato nell'area del comparto Ex Mercato Bestiame;
- nella medesima seduta il Consiglio di Amministrazione di CambiaMo S.p.A. nominava il Direttore Generale, Arch. Luca Biancucci, Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione definitiva ed esecutiva ed approvava la procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva;
- con delibera del 07/06/2021, a seguito dell'entrata in vigore del DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77 recante 'Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure', è stata modificata la delibera di cui al punto che precede;
- con Determinazione n. 09/2021 del 22/06/2021 è stato conferito l'incarico di progettazione definitiva alla soc. MATE soc. coop.
- con delibera del 01/12/2021 il Consiglio di Amministrazione di CambiaMo S.p.A. ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 749/2021 del 22/12/2021 'Realizzazione della nuova Sede del Centro per l'Impiego di Modena. Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo ai fini del finanziamento' il Comune di Modena ha approvato il Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto;

RILEVATO CHE:

- nel solco degli interventi richiamati – in coerenza col progetto esecutivo redatto – si è resa necessaria una nuova connessione elettrica in Viale del Mercato, presso l'edificio denominato "Ex Stallini";
- con Determinazione del RUP Arch. Luca Biancucci n. 5/2023 del 23/01/2023 è stata affidata a INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA lo sviluppo della STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) in STMD (Soluzione Tecnica Minima di Dettaglio) relativa alla nuova connessione di EE MT a 15 kV da 260 kW in prelievo ubicato in Viale del Mercato civ. 5 di cui trattasi;
- con Determinazione n. 18/2023 del 20/04/2023 lo stesso Operatore veniva incaricato anche della realizzazione delle opere sviluppate dalle STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) e STMD (Soluzione Tecnica Minima di Dettaglio) per una spesa di € 15.546,13 (al netto di IVA ed oneri di legge) e, considerato l'importo, veniva acquisito lo SmartCIG n. ZB73ADEAE7;
- nelle more, veniva approvato il D.L. 24 febbraio 2023, n. 13 convertito in legge 21 aprile 2023, n. 41 a norma del quale *"Art. 5 comma 5. A decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto, per consentire l'acquisizione automatica dei dati e delle informazioni necessari all'attività di monitoraggio del PNRR nonché del PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 luglio 2021, n. 101, per gli affidamenti superiori a cinquemila euro è sempre richiesta, anche ai fini del trasferimento delle risorse relative all'intervento, l'acquisizione di un codice identificativo di gara (CIG) ordinario."*
- Si rende necessario pertanto necessario rettificare il Codice Identificativo di Gara acquisito con la modalità semplificata (SmartCIG), sostituendolo con un CIG ordinario, come da disposizione legislativa;

RICHIAMATI

- La Determinazione n. 18/2022 del 20/04/2023;
- Il D.L. 24 febbraio 2023, n. 13 convertito in legge 21 aprile 2023, n. 41 denominato *"Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. (23G00022)"*;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

secondo le motivazioni riportate in premessa:

- di annullare lo SmartCIG n. ZB73ADEAE7, disponendo l'acquisizione in sua sostituzione del CIG n. 98662639C9 per l'importo di euro 15.546,13 al netto di IVA e oneri di legge;
- di richiamare interamente la propria Determinazione n. 18/2023 del 20/03/2023, la quale resta invariata nel merito;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile

il Direttore Generale e RUP

Arch. Luca Biancucci

(documento firmato digitalmente)