CambiaMo

PROGETTO PERIFERIE
RI-GENERAZIONE e INNOVAZIONE
MODENA - AREA NORD
NORD MODENA

Prot. N. 523/8.3

Modena, lì 31/07/2018

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS): ABITARE SOCIALE E CENTRO DIURNO DISABILI NEL LOTTO 5B DEL COMPARTO EX MERCATO BESTIAME A MODENA.

CIG: 7365036BF7

CUP: J97E17000070008

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RICHIAMATA

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di CambiaMo S.p.A. nella seduta del 18/01/2018 con cui è stata avviata la procedura aperta, ai sensi del D.Lgs 50/2016 per la realizzazione dell'intervento di edilizia residenziale e sociale: Abitare sociale e centro diurno disabili del lotto 5B nel Mercato Bestiame a Modena

PREMESSO

- che con Bando pubblicato nella G.U.U.E. in data 31/01/2018 e nella G.U.R.I. V Serie veniva avviata una procedura aperta in ambito comunitario ai sensi del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori e delle forniture necessarie per la realizzazione di un intervento di edilizia residenziale sociale (ERS) a Modena, progetto denominato "Abitare sociale e centro diurno disabili nel lotto 5b del comparto ex mercato bestiame a Modena" (CIG 7365036BF7);
- che in data 09/04/2018 alle ore 13.00 si è concluso il termine per la presentazione delle offerte e che entro il predetto termine sono pervenute le offerte presentate dai seguenti operatori:
  1) MANELLI SRL
  2) L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L. IN ATI CON SACOGEN S.R.L.
  3) NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L. IN ATI CON CREA.MI S.R.L.

4) CONSORZIO STABILE COM
5) TASSI GROUP S.R.L. IN ATI CON CICAI SOC. COOP.
6) AEC COSTRUZIONI IN ATI CON GRISENTI S.R.L.
7) FLOORING S.R.L.
8) QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.
9) COSTRUZIONI GENERALI 2 S.R.L. IN ATI CON EFFEGI IMPIANTI S.R.L.
10) ALLODI S.R.L. IN ATI CON SIRAM S.P.A.
11) SICREA S.P.A.
12) CONSORZIO INTEGRA SOC.COOP.
13) CME SOC. COOP
14) CONTEDIL S.A.S.
15) RAZZETTI E BOSAZZA S.R.L. IN ATI CON COOP. MURATORI DI SOLIERA SOC.COOP.
16) COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. IN ATI CON SGARGI S.R.L.
17) ARTE COSTRUZIONI S.R.L. IN ATI CON EREDI IMPIANTI MAGGI S.R.L. E M.D. COSTRUZIONI

VISTO:

- il verbale di seduta pubblica del 16/04/2018 e del 17/04/2018 di verifica della regolarità della documentazione amministrativa;
- il verbale di seduta riservata per la veridica della del possesso dei requisiti del 26/04/2018;
- il verbale di seduta riservata del 14/06/2018 a seguito del soccorso istruttorio;
- il provvedimento di ammissione ed esclusione dell'operatore adottato con determinazione n. 8/2018 del 22/06/2018 Prot. N. 471/8.3

PRESO ATTO

- che i lavori della commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 5/2018, si sono conclusi in data 11/07/2018

CambiaMo

PROGETTO PERIFERIE
RI-GENERAZIONE e INNOVAZIONE
MODENA - AREA NORD

RENDE NOTO e COMUNICA CHE

In data 30/07/2018 alle ore 10:00 in seduta pubblica, il RUP ha proceduto alla formulazione della graduatoria di merito – sommando i punteggi conseguiti per l'offerta tecnica e per quella economica – come da tabella seguente:

n.	OPERATORE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	MANELLI S.R.L.	63,615	19,376	82,991
2	L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L. IN ATI CON SACOGEN S.R.L.	55,399	15,763	71,162
3	NEW GROUP S.R.L. IN ATI CON CREA.MI S.R.L.	61,756	7,618	69,375
4	CONSORZIO STABILE COM	55,184	18,489	73,673
5	TASSI GROUP S.R.L. IN ATI CON CICAI SOC. COOP.	5,428	10,571	15,999
6	AEC COSTRUZIONI IN ATI CON GRISENTI S.R.L.	65,036	15,520	80,556
7	QUINTINO COSTRUZIONI SPA	56,509	12,165	68,674
8	COSTRUZIONI GENERALI 2 S.R.L. IN ATI CON EFFEGI IMPIANTI S.R.L.	69,231	18,288	87,519
9	ALLODI S.R.L. IN ATI CON SIRAM S.P.A.	62,908	18,848	81,755
10	SICREA S.P.A.	64,742	16,541	81,284
11	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	61,040	13,616	74,656
12	CME SOC. COOP.	65,545	18,478	84,023
13	CONTEDIL S.A.S.	41,025	20,000	61,025
14	RAZZETTI E BOSAZZA S.R.L. IN ATI CON COOP. MURATORI DI SOLIERA SOC.COOP.	54,847	9,863	64,710
15	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. IN ATI CON SGARGI S.R.L.	80,000	15,520	95,520
16	ARTE COSTRUZIONI S.R.L. IN ATI CON EREDI IMPIANTI MAGGI S.R.L. E M.D. COSTRUZIONI	60,063	11,465	71,528

Società di Trasformazione Urbana CambiaMo S.p.A.
strada Sant'Anna n. 210 - 41122 Modena
Tel.: 059.2032425
E-mail: segreteria@cambiamo.modena.it
PEC: segreteria@pec.cambiamo.modena.it

R.E.A. n. 356112
C.F. e P.I. 03077890360
Cap.Soc. Euro 16.445.419= i.v.
Registro Imprese Modena nr. 03077890360

SI FORMULA QUINDI

La proposta di aggiudicazione della gara in oggetto per all'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di edilizia residenziale Sociale (ERS) al concorrente COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. con sede a Mirandola (MO) C.F. e P.IVA 01810030369 in ATI con SGARGI S.R.L. con sede a Bologna (BO) C.F. e P.IVA 02212191205 con il ribasso del 18,50% sull'importo a base di gara.

L'aggiudicazione della gara diverrà efficace (ovvero definitiva) dopo la verifica del possesso dei requisiti di Legge in capo all'operatore economico e di quanto indicato nel punto 12.5 del Disciplinare di Gara.

Successivamente entro i termini stabiliti dalla Legge avverrà la stipula del contratto.

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionale della Stazione appaltante all'indirizzo http://www.cambiamo.modena.it/

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

CambiaMO S.p.A.

ARCH. LUCA BIANCUCCI

Società di Trasformazione Urbana CambiaMo S.p.A.
strada Sant'Anna n. 210 - 41122 Modena
Tel.: 059.2032425
E-mail: segreteria@cambiamo.modena.it
PEC: segreteria@pec.cambiamo.modena.it

R.E.A. n. 356112
C.F. e P.I. 03077890360
Cap.Soc. Euro 16.445.419= i.v.
Registro Imprese Modena nr. 03077890360